

HOTĂRÂREA Nr. 177
din data de 17.08.2022

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 95/19.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor de retur, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, aferente Serviciului Public de Salubritate, pentru activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, dezinsecție, deratizare și dezinsecție, ce urmează a fi concesionate prin atribuire directă către S.C. CLP ECOSERV S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 16853/09.08.2022, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, dl. Marius - Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul comun înregistrat sub nr. nr. 16854/09.08.2022, întocmit de Unitatea de Monitorizare a Serviciilor Publice, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică, și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

În conformitate cu prevederile art. 128 litera a), art. 129 alin. (1) și alin. (2) litera c), art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 287 litera b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 31/1990, legea societăților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. I) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată;

Având în vedere prevederile art. 16 alin. (1) din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate al localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 154/06.10.2008 privind însușirea în proprietatea publică a municipiului Pașcani a terenului în suprafață de 17.554 mp;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 102/29.06.2017 privind modificarea și completarea Anexei 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al

Municipiului Pașcani, jud .Iași, atestat prin Hotărârea de Guvern nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 68/11.05.2020 privind delegarea de gestiune prin atribuire directă a activităților de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, activități aferente Serviciului Public de Salubritate către S.C. CLP ECOSERV S.R.L., având ca asociat unic Municipiul Pașcani, cu modificările și completările ulterioare:

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 69/11.05.2020 privind delegarea de gestiune prin atribuire directă a activităților de dezinsecție, deratizare și dezinsecție, activități aferente Serviciului Public de Salubritate către S.C. CLP ECOSERV S.R.L., având ca asociat unic Municipiul Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 131/06.08.2020 privind preluarea parțială a imobilului Sediul administrativ - Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani în suprafață de 886,83 mp și a terenului aferent în suprafață de 14.511 mp, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în str. Moldovei, nr. 21, jud. Iași, din administrarea Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în vederea transmiterii către S.C. CLP Ecoserv S.R.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 95/11.05.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor de retur, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, aferente Serviciului Public de Salubritate, pentru activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, dezinsecție, deratizare și dezinsecție, ce urmează a fi concesionate prin atribuire directă către S.C. CLP ECOSERV S.R.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 68/23.03.2022 privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunului imobil - teren parte din Teren RAGCL, număr inventar 962, imobil în suprafață de 10.885 mp, nr. cad.66064, proprietate publică a Municipiului Pașcani, situat în strada Moldovei, nr. 21, Municipiul Pașcani, jud.Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 152/30.06.2022 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 131 din 2020 privind preluarea parțială a imobilului Sediul administrativ – Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani în suprafață de 885,83 mp și a terenului aferent în suprafață de 14.511 mp, proprietate publică a Municipiului Pașcani, situat în str.Moldovei, nr. 21, jud.Iași, din administrarea Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și locativă Pașcani în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în vederea transmiterii către S.C. CLP ECOSERV SRL;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/16.12.2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând

proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 151 din data de 30.06.2022 privind modificarea și completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 154/2008 privind însușirea în proprietatea publică a municipiului Pașcani a terenului în suprafață de 17554 mp, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 962 și adăugarea numerelor de inventar 100965, 100966 respectiv 100967;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 816/17.08.2022;
- Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 806/17.08.2022;
- Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 811/17.08.2022;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.I Se modifică și se completează Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 95/19.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor de retur, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, aferente Serviciului Public de Salubritate, pentru activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, dezinsecție, deratizare și dezinsecție, ce urmează a fi concesionate prin atribuire directă către S.C. CLP ECOSERV S.R.L., prin adăugarea punctelor 8 și 9 la Inventarul bunurilor de retur, conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.II Predarea - primirea bunurilor proprietate publică prevăzute la numerele curente 8 și 9 din Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, se va face de către o comisie nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani, pe bază de proces verbal de predare - preluare în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art.III Bunurile prezentate în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, constituie bunuri de retur aferente Serviciului Public de Salubritate, pentru activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, dezinsecție, deratizare și dezinsecție, pentru care se va calcula redevență.

Art.IV Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 95/19.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor de retur, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, aferente Serviciului Public de Salubritate, pentru activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, dezinsecție, deratizare și dezinsecție, ce urmează a fi concesionate prin atribuire directă către S.C. CLP ECOSERV S.R.L., nu se modifică.

Art.V Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Unitatea de Monitorizare a Serviciilor Publice, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică și S.C. CLP ECOSERV S.R.L. prin reprezentatul legal.

Art.VI Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- S.C. CLP ECOSERV S.R.L.
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Unitatea de Monitorizare a Serviciilor Publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
GRIGORIU MIHAI - GABRIEL**



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
JITARU IRINA**

Anexa nr. 1 la HCL nr. 177 / 17 / 08/2022

Inventarul bunurilor de retur, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani aferente Serviciului Public de Salubritate, pentru activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice

Bunuri din proprietatea publică a Municipiului Pașcani

Nr. crt.	Nr. Inv.	Denumire bun	Suprafața utilă clădire sau suprafață stradă, drum, parcuri, alei, trotuare, poduri, podețe, teren (mp/ml)	Valoare de inventar (lei) cf.HCL 239/16.12.2019;
1	706	Construcție sediu str.Morilor nr.14 C13	74,00	193.870,09
2	980	Depozit carburanți str.Morilor nr.14, nr.Cad 16298-C8	20,00	35,65
3	979	Grup sanitar str.Morilor nr.14, nr.Cad 16298-C10	29,00	33,13
4	971	Magazie cărămidă str.Morilor nr.14, CF 16298-C9	303,00	173,04
5	984	Magazie fitosanitara str.Morilor nr.14,nr.Cad 16298-C11	217,00	10.940,37
6	977	Remiza PSI str.Morilor nr.14,nr.Cad 16298-C12	12,00	27,41
7	1746	Teren af.str.Morilor nr.14 NC 14125/2011 act.dezm 3305/2011, desprins din MF 707, S = 5440 mp	5.440,00	380.262,04
8	962	Teren, mun. Pașcani, str. Moldovei nr.21, jud.Iasi, S=10.208,00 mp; Indicatori cadastrali : Tarla 23, Parcela 696 ; Nr. cadastral 69227 ;	10.208,00	779.433,88
9	1880	Sediu administrativ P+1, Mun. Pașcani, str.Moldovei nr. 21, jud. Iași nr. cad. 69227- C1, S construită la sol 791 mp Parter (S utila = 581,43 mp) : cam.6,	745,58	204.371,92



		cam.9, cam.10, cam.11, cam.12, cam.13, cam.14, cam.15, cam.16, cam.17, cam.18, cam.19, cam.20, cam.22, cam.23, cam.24, cam.25 Etaj (S utila = 164,15 mp) : cam.6, cam.7, cam.8, cam.9, cam.10, cam.11, cam.12, cam.13, cam. 14		
--	--	--	--	--

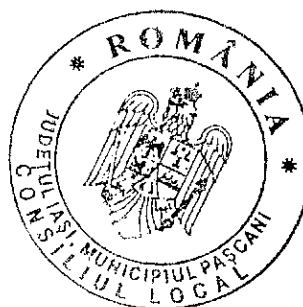
Bunuri din proprietatea privată a Municipiului Pașcani

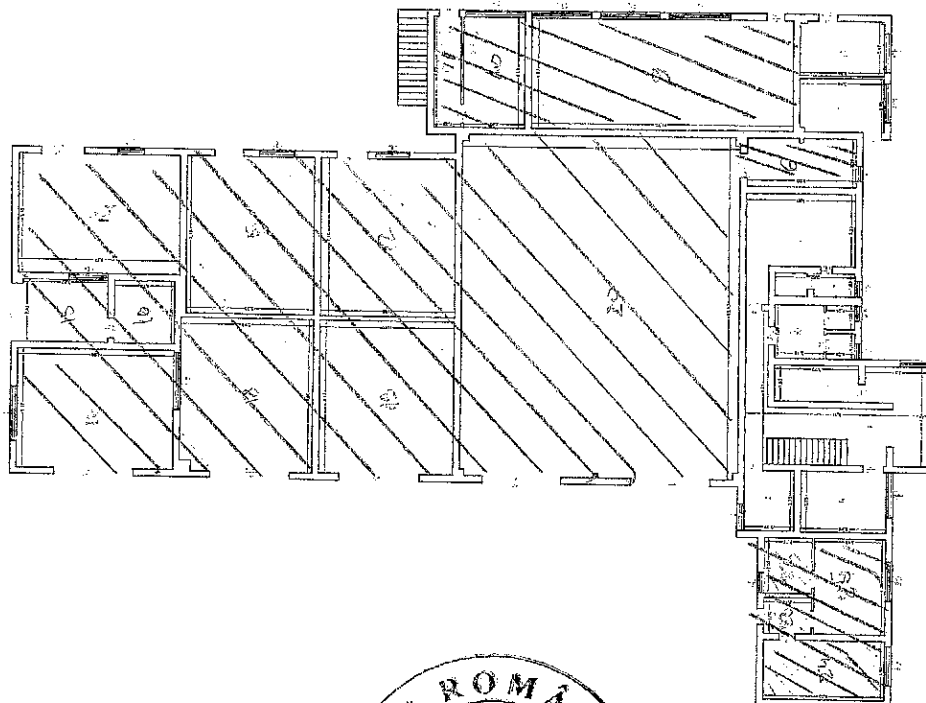
Nr. crt	Nr. inventar	Denumire bun	Valoare de inventar(lei)
1	3423	Tractor Solis facelift 50 Cp(37 Kw)	99.150,00
2	3424	Încărcător frontal cu cupă pt tractor Solis 50 -model T812	26.360,00
3	3426	Remorcă BRT 550 - P2	28.407,68
4	3427	Cisternă PN – 30 / 2	31.389,82
5	3429	Aspirator	77.999,74
6	3430	Măturătoare curățenie stradală GREEN MACHINE 414 SERIE 2016034027	85.918,00
7	3431	Colector de frunze T10	27.026,09
8	2802	Mașină multifuncțională de curățenie stradală SCARAB MINOR M25H SERIE SAȘIU SA9H09838JM034838	642.979,79

Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe COTEȚ CHIPERI



Serviciul Financiar – Contabilitate
Cons. Ana GRIGORAȘ

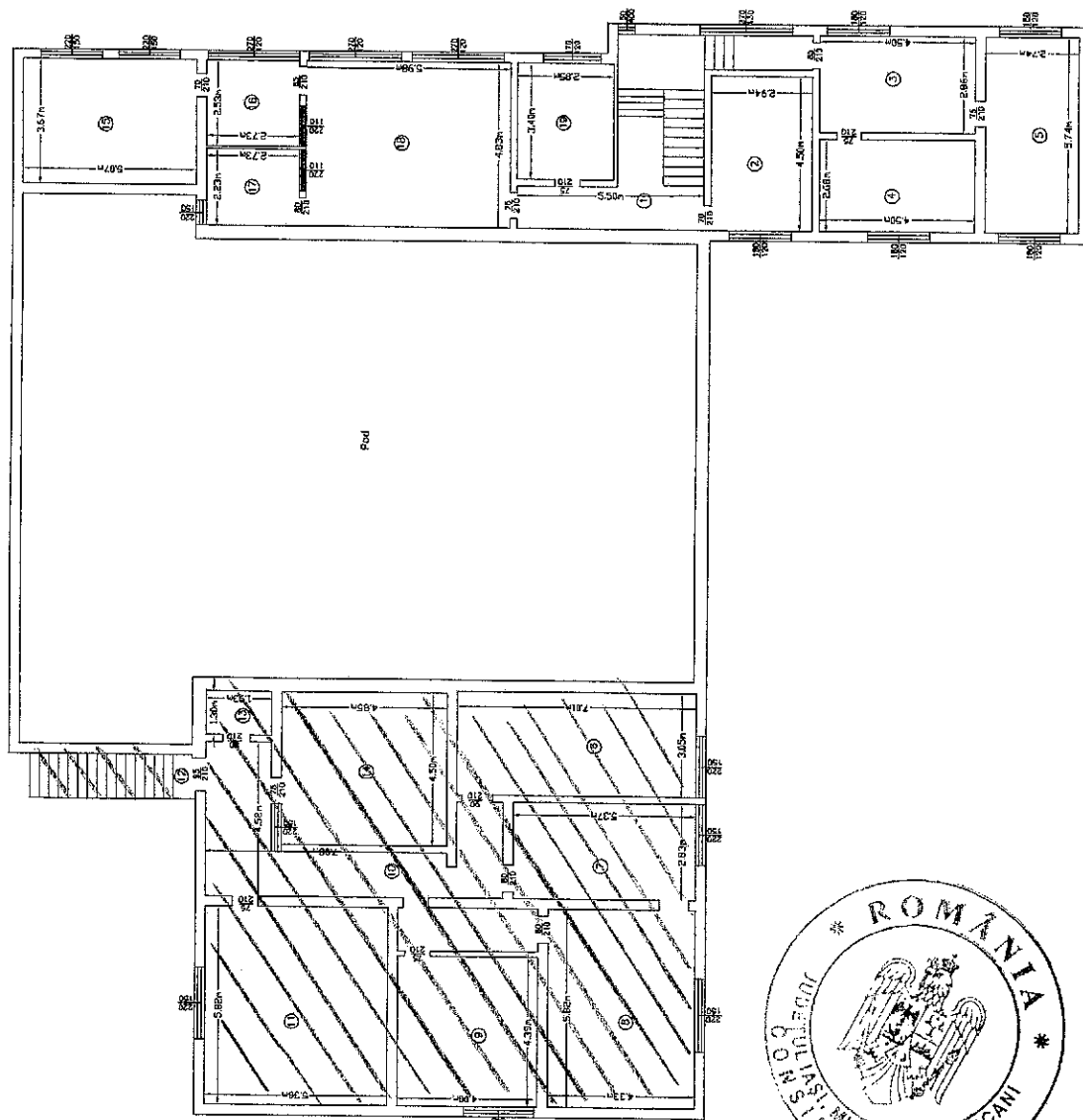





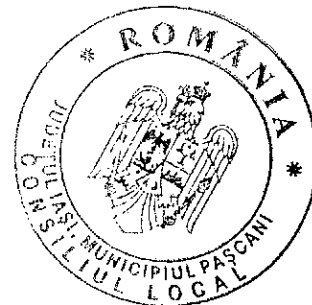
ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 177.../14/08/2022

RELEVU C1 - MANSARDA
Scara 1 : 200

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:
69227	10208.00 mp	Intravilan Mun. Pascani, Str. Moldovei, Nr. 21, Jud. Iasi
		UAT Mun. Pascani



Recapitulatie Suprafete		
Nr. incăpere	Denumire încăpere	Suprafata utilă (mp)
1	Hol+casa scarii	15.76
2	Birou	13.23
3	Birou	13.05
4	Birou	12.06
5	Birou	15.73
6	Birou	21.66
7	Bucatarie	15.20
8	Sala Sedinta	25.20
9	Birou	18.00
10	Hol	25.42
11	Birou	31.20
12	Hol+casa scarii	3.13
13	Magazie	2.51
14	Birou	21.83
15	Birou	18.61
16	Birou	6.47
17	Birou	6.09
18	Birou	28.11
19	Birou	9.41
Suprafata utilă		302.67 mp
Suprafata totală		302.67 mp
Executant autorizat:		Data:
S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L.		08.06.2022
Receptionat:		Data:



Marius-Ionut Udistanu
ROMANIA Nr. 222/09.06.2019, RO-P-1-Nr. 188/08.03.2018 SC
ACAT/EN
2022.08.04 13:22:05 +03'00'

Marius-Ionut Udistanu